

## DECISION DU PRESIDENT N° DECTDM\_22\_042

### Droit de Prémption Urbain Déclaration d'intention d'aliéner N° DIA 085 TdM 22H022

Le Président de Terres de Montaigu, Communauté d'agglomération,

*Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 211-1 et suivants,*

*Vu le Code des Collectivités territoriales, et notamment son article L5211-9,*

*Considérant que Terres de Montaigu, Communauté d'agglomération est compétente en matière de Plan local d'urbanisme et que par conséquent, elle est compétente de plein droit en matière de droit de préemption urbain en vertu de l'article L211-2 du code de l'urbanisme,*

*Vu la délibération du Conseil d'agglomération n°DELTDMC\_22\_047 en date du 28 mars 2022 donnant délégation à Monsieur le Président de Terres de Montaigu, pour exercer le droit de préemption urbain,*

*Vu la déclaration d'intention d'aliéner en date du 21 juillet 2022 relative à la propriété cadastrée 107 section AP numéros 25, 26 et 27 située sur la commune de MONTAIGU-VENDEE moyennant le prix principal de 1.026,00 €,*

*Considérant que la déclaration d'intention d'aliéner reçue est relative à un bien classé en zone à vocation économique cadastré 107 section AP numéros 25, 26 et 27 d'une contenance de 00ha 10a 26ca.*

## DÉCIDE

### ARTICLE UNIQUE

De renoncer à préempter l'immeuble cadastré 107 section AP numéros 25, 26 et 27 pour une contenance totale de 00ha 10a 26ca sur la commune de MONTAIGU-VENDEE moyennant le prix principal de 1.026,00 €.

Fait à Montaigu-Vendée,

Signé électroniquement par : Antoine

Chéreau

Date de signature : 19/08/2022

Qualité : Président de Terres de

Montaigu Communauté

d'agglomération

Certifiée exécutoire par le Président,  
compte tenu de la réception en Préfecture le  
et de son affichage le

**19 AOUT 2022**

**19 AOUT 2022**