

Pour accompagner son développement, Terres de Montaigu recrute :

Un agent de maintenance et travaux au patrimoine bâti (f/h)

*Poste de catégorie C, filière technique, à temps complet
Recrutement par voie statutaire ou contractuelle, poste à pourvoir au 01/01/2024*

Nous.

Montaigu Vendée et Terres de Montaigu, audacieuses, ambitieuses et innovantes.

Audacieuses puisque quotidiennement de nombreux défis sont relevés pour améliorer la qualité de vie et de services de nos habitants.

Ambitieuses puisqu'en 2022, Terres de Montaigu est devenue une communauté d'agglomération, organisée autour de sa ville-centre, Montaigu-Vendée (20 000 habitants).

Innovantes puisque notre territoire est porté par un écosystème économique riche et dense ainsi qu'une population jeune et dynamique (40% de la population a moins de 30 ans).

Montaigu Vendée et Terres de Montaigu, pour créer, avancer et vous épanouir dans un cadre où le collectif, le respect et la convivialité sont des valeurs fortes.

Pour accompagner le passage en communauté d'agglomération, nous avons décidé de construire une organisation commune entre Terres de Montaigu, le CIAS et Montaigu-Vendée autour de 5 directions générales adjointes. Dans ce cadre, au sein de la DGA Aménagement et Environnement, les moyens techniques des 3 collectivités ont été mutualisés dans une seule direction.

Leurs services en charge de la maintenance et de l'exploitation de l'ensemble des établissements publics de leur territoire, s'unissent dans le cadre d'une nouvelle organisation qui permettra de répondre aux besoins techniques de demain. C'est dans ce contexte que ce poste est amené à évoluer.

Descriptif de votre poste.

Sous l'autorité du chef d'équipe maintenance et travaux du patrimoine bâti, vous assurerez les travaux de maintenance et le suivi des installations techniques des bâtiments au sein d'une équipe mutualisée de 8 agents, qui regroupe les services de la commune de Montaigu-Vendée et de la communauté d'agglomération, Terres de Montaigu. Le patrimoine bâti de ces deux collectivités représente près de 250 bâtiments, tels que piscine, salles de sports, salles de spectacle, groupes scolaires et bien d'autres établissements publics, dans lesquels vous interviendrez.

Vos missions

- Vérifier préventivement le fonctionnement des équipements des bâtiments et assurer des travaux de maintenance en fonction des besoins (alarmes incendie, BAES, détecteurs, ventouses, GTC, CTA, contrôles d'accès, chauffages, éclairages, etc, ...).
- Intervenir à titre curatif pour détecter, diagnostiquer, réparer les pannes et dysfonctionnements signalés ou constatés par les exploitants des bâtiments publics.
- Maîtriser le fonctionnement et l'entretien des équipements de chauffages collectifs, pour en assurer le fonctionnement (chaudières gaz, chaudière bois, PAC, ...) et l'entretien régulier.
- Réaliser des travaux d'installation ou modification de second œuvre, en chauffage, ventilation, électricité ou plomberie.
- Accompagner et assister techniquement les prestataires extérieurs ou autres services (contrats maintenance, dépannages, travaux modificatifs, bureaux de contrôles, ...).
- Entretenir les matériels inhérents au fonctionnement des bâtiments, ainsi que les matériels du centre technique.
- Participation au service d'astreinte.

Votre profil

- De formation (CAP, BEP, BAC PRO)
- Plomberie et/ou chauffage et/ou ventilation, avec une expérience professionnelle dans l'un de ces domaines seraient un atout dans votre prise de poste.
- Sens du contact et du relationnel avec tous les publics.
- Assiduité, sens du travail bien fait et discrétion.
- Permis B indispensable et habilitations diverses (*électricité, CACES, nacelle, etc, ...*).
- Aptitude à travailler en équipe, disponibilité et autonomie.

Rémunération : rémunération statutaire + prime mensuelle (IFSE) et annuelle (CIA)

Avantages liés au poste : tickets restaurant + mutuelle (contrat groupe à tarif négocié) + prévoyance (avec participation employeur) + avantages du Centre National d'Action Sociale (prestations d'action sociale) + COS (Comité d'œuvres sociales) + 75% participation employeur sur les abonnements de transports publics.

Conditions de travail : 37h30 hebdomadaires (14 RTT) + déplacements sur le territoire en véhicule de service (permis B).

Modalités de recrutement.

Recrutement par voie statutaire ou contractuelle, dans la filière technique, catégorie C, à temps complet.
Poste à pourvoir au 01/01/2024.

Candidatures : adresser CV, lettre de motivation avec prétentions salariales, arrêté de nomination pour les fonctionnaires avant le **27/11/2023**

par mail à : recrutement@terresdemontaignu.fr

ou par courrier à Terres de Montaigu, Direction des ressources humaines, 35 avenue Villebois Mareuil, BP 40306 - 85603 MONTAIGU VENDEE.

Contact : Bertrand PAVAGEAU, Directeur des Moyens Techniques, au 02 51 48 92 97.

Jury envisagé : le 11/12/2023

Montaigu-Vendée et Terres de Montaigu, c'est aussi...

Une situation géographique accessible

Accès facile en train (25 mn de Nantes, de la Roche-sur-Yon) et par les axes routiers (A83 et A87)

Un territoire culturel et sportif

Printemps du Livre, Mondial Football Montaigu, fort tissu associatif, etc.

Des services à la population nombreux et de qualité

170 commerces, gare SNCF, centre hospitalier départemental, collèges, lycées, instituts d'enseignement supérieur, centre aquatique, théâtre, cinéma, conservatoire de musique...