

Pour accompagner son développement, Terres de Montaigu recrute :

Un développeur économique – référent commerces et projets structurants F/H

Poste de catégorie B, ou A, filière administrative, à temps complet

Recrutement par voie statutaire ou contractuelle, à pourvoir au 03/05/2026

Nous.

Une communauté de communes, audacieuse, ambitieuse et innovante.

Audacieuse puisque quotidiennement de nombreux défis sont relevés pour améliorer la qualité de vie et de services de nos habitants.

Ambitieuse puisqu'en 2022, Terres de Montaigu deviendra une communauté d'agglomération, organisée autour de sa ville-centre, Montaigu-Vendée (20 000 habitants).

Innovante puisque notre territoire est porté par un écosystème économique riche et dense (2.600 entreprises et 20.570 emplois) ainsi qu'une population jeune et dynamique (40% de la population a moins de 30 ans).

Terres de Montaigu, pour créer, avancer et vous épanouir dans un cadre où le collectif, le respect et la convivialité sont des valeurs fortes.

Descriptif de votre poste.

Sous la responsabilité de la Directrice du Développement Economique et de l'Innovation, membre d'une équipe de 6 personnes et en étroite collaboration avec la direction Attractivité, vous contribuez au dynamisme et à la performance économique de Terres de Montaigu. Vous faciliterez les projets de création et de développement des commerces tout en respectant la volonté de maintenir et de dynamiser les centres villes. Vous contribuerez à la mise en œuvre de la stratégie commerce du territoire. Vous accompagnez aussi le montage et la structuration de grands projets (loisirs, services, tertiaires, ...) dans un quartier nouveau.

Vos principales missions.

- Accueillir et Informer les entrepreneurs sur les questions préalables à leur projet (statuts, financement, marché, partenaires), et le conseiller dans ses démarches
- Mettre en œuvre les actions de la stratégie commerce et accompagner les élus en matière de développement et d'aménagement commercial
- Participer à l'élaboration de la stratégie commerce de Montaigu Vendée et assurer le lien avec le manager de centre-ville
- Coordonner le dispositif d'aides commerce et les appels à projets communaux
- Présenter et représenter le territoire, sa dynamique commerciale et ses dispositifs d'aides
- Assurer le suivi et la prospective de l'offre immobilière pour garantir le parcours résidentiel de l'entreprise sur le territoire
- Prospector et accompagner les projets économiques structurants du territoire, attirer de nouveaux concepts hybrides et assurer une veille des nouveaux concepts et franchises

- Participer à la stratégie d'aménagement et assurer la commercialisation des projets immobiliers à vocation tertiaire, de loisirs et de services des Quais St Hilaire

Votre profil.

> De formation supérieure, vous avez de **solides connaissances du monde des entreprises** et des **collectivités territoriales**. Vous justifiez d'une **expérience professionnelle réussie** dans le domaine du développement commercial ou économique et/ou de l'accompagnement des entreprises,

Doté(e) d'un sens de l'écoute, de bonnes capacités d'analyse et de synthèse, vous saurez accompagner avec agilité et en transversalité les entreprises dans une **logique de résultat et de satisfaction client**.

Des compétences de **conduite de projets en réseaux** alliées à un **sens du service client** et à un certain **goût du challenge** sont essentiels pour relever le défi d'accompagner une collectivité dynamique sur un territoire en pleine évolution.

Vous êtes à l'aise avec les outils digitaux de communication et maîtrisez les différents logiciels bureautiques courants.

Rémunération & avantages.

- Rémunération statutaire + primes mensuelle (IFSE) et annuelle (CIA).
- Titres restaurant (144 € mensuels avec participation employeur de 50%),
- Contrat de groupe pour la prévoyance (garantie maintien de salaire) avec une participation employeur allant de 50 % à 90 % du coût,
- Participation employeur de 15 € / mois à la complémentaire santé,
- Nombreux avantages sociaux et prestations via les comités d'entreprises de la fonction publique territoriale (CNAS, FDAS, et COS),
- Participation employeur à hauteur de 75% sur les abonnements de transports publics
- Possibilité de covoiturer via l'application Karos

Conditions de travail : 37h30 hebdomadaires (14 RTT) + déplacements sur le territoire en véhicule de service (permis B).

Modalités de recrutement.

Recrutement par voie statutaire ou contractuelle, à temps complet, filière administrative. Poste à pourvoir au 03/05/2026.

Candidatures : adresser CV, lettre de motivation avec prétentions salariales et dernier arrêté de situation pour les fonctionnaires avant le **30/04/2026** par mail à : recrutement@terresdemontaigu.fr ou à Terres de Montaigu, Communauté d'agglomération, 1, rue Henri Joyau 85600 MONTAIGU-VENDEE.

Contact :

Typhaine GABILLEAU, Directrice du Développement Economique et de l'Innovation. Tel 02.51.46.45.44.

Jury envisagé le : 11/05/2026

Terres de Montaigu, c'est aussi...

Une situation géographique accessible

Accès facile en train (25 mn de Nantes, de la Roche-sur-Yon) et par les axes routiers (A83 et A87)

Un territoire culturel et sportif

Printemps du Livre, Mondial Football Montaigu, fort tissu associatif, etc.

Des services à la population nombreux et de qualité

170 commerces, gare SNCF, centre hospitalier départemental, collèges, lycées, instituts d'enseignement supérieur, centre aquatique, théâtre, cinéma, conservatoire de musique...